



Synthèse des échanges lors des ateliers Plan Climat

Rénovation des bâtiments

Jeudi 25 mars 2021

I – Présentation du Plan Climat – cf : diaporama

- Dans un premier temps, il est choisi de présenter le document qu'est le Plan Climat et indiquer l'état d'avancement de celui-ci. Les orientations définies dans la stratégie territoriale sont évoquées ainsi que les objectifs visés.
- Les différents niveaux par lesquels il est possible d'agir sont ensuite présentés :
 - Patrimoine et services des collectivités
 - Compétences et politiques publiques
 - Territoire et acteurs associés
- Un bref rappel du diagnostic du Plan Climat et de l'enquête réalisée en août et septembre 2020 permet de cerner les enjeux liés au secteur résidentiel à l'échelle du Pays.
- Quatre sous-thèmes sur lesquels les participants de l'atelier vont travailler sont présentés :
 - Agir en faveur de la rénovation énergétique et thermique à l'échelle du patrimoine des collectivités
 - Accompagner les citoyens et entreprises afin d'accélérer la transition énergétique des bâtiments
 - Communiquer auprès des habitants afin de réduire les factures énergétiques
 - Déployer une offre de matériaux biosourcés : quels prérequis ?

II - Agir en faveur de la rénovation énergétique et thermique à l'échelle du patrimoine des collectivités

- Le premier point abordé est le besoin en accompagnement des collectivités, notamment des communes rurales qui ne disposent pas des moyens humains pour le montage de dossier. Une piste d'action est donc de pouvoir bénéficier d'un service local d'accompagnement avec les moyens humains nécessaires pour assurer le suivi des collectivités du périmètre. L'offre de l'ADIL est évoquée mais n'est pas considérée comme suffisante et reste méconnue.
- Le COT EnR doit devenir plus visible, notamment auprès des entreprises locales.
- La réalisation de diagnostics des bâtiments communaux semble primordiale. Favoriser ces diagnostics peut passer par des groupements de commandes ou par une obligation.
- En lien avec le sujet, il est économiquement et environnementalement bon d'adapter les éclairages.
- Un dernier point abordé est la nécessité de développer une compétence locale sur les EnR. En effet, les collectivités peuvent se sentir « captives de l'entreprise qui entretient » les systèmes. La réponse à cela est de permettre la montée en compétence des artisans-installateurs.

III - Accompagner les citoyens et entreprises afin d'accélérer la transition énergétique des bâtiments

- Un accompagnement via du conseil et du suivi auprès des ménages, notamment des plus précaires, est un besoin identifié. Plusieurs propositions sont réalisées : prendre en charge en partie le coût de l'étude, renvoyer les intéressés vers l'ADIL ou avoir les moyens humains pour accompagner les ménages au niveau local (en lien avec les OPAH).



- L'idée d'un comité local d'accompagnement est évoquée : différents interlocuteurs seront inclus (banque, artisans, spécialistes, ...). L'objectif sera d'accompagner les actions en lien avec la rénovation des bâtiments.
- Pour les entreprises, il convient d'organiser une montée en compétence. Cela peut passer par des pools d'entreprises afin de structurer au mieux l'offre. Également, des chantiers-formation pourraient prendre place. Le tout vise, entre autres, à anticiper la RE 2022, beaucoup plus poussée que la RT2012. De la communication, plus en général, serait utile.

IV - Communiquer auprès des habitants afin de réduire les factures énergétiques

- Des réunions publiques d'informations peuvent permettre d'inciter les particuliers à la rénovation. Ces réunions mettront en avant des personnes compétentes sur les thèmes de la rénovation et de l'énergie. Les avantages économiques seront à prouver afin d'inviter les particuliers à investir.
- Les défis familles permettront de mettre en avant des expériences concrètes auprès du public.
- Une idée qui a particulièrement plu aux participants est la mise à disposition d'une caméra thermique. Avec cet outil, et une personne compétente, les particuliers pourront s'apercevoir par eux-mêmes et de manière pédagogique des besoins et des bénéfices de la rénovation (isolation).

V - Déployer une offre de matériaux biosourcés : quels prérequis ?

- Les produits biosourcés sont des éléments fabriqués à partir de matière animale ou végétale. Dans le cadre de l'exercice, il était également possible de prendre en compte les matériaux pouvant être issus de déchets.
- De la communication peut être faite auprès des habitants. Celle-ci se baserait sur les avantages des matériaux biosourcés mais aussi sur l'évolution de la réglementation, qui favorise l'utilisation des matériaux biosourcés.
- À l'échelle locale, il serait intéressant de développer une filière. Cela comprendra de quoi transformer la ressource en matériau mais aussi le développement d'un savoir-faire par les artisans locaux. L'obstacle majeur reste d'avoir la demande. Une attention particulière sera portée à la Réglementation Environnementale 2020.

VI - Conclusion

Une deuxième vague d'ateliers sera organisée prochainement. Ces ateliers serviront à synthétiser les idées d'actions, à définir la mise en œuvre de celles-ci et leurs priorités. Ces futurs ateliers permettront la construction du programme d'actions du Plan Climat.


 Pays Beauce Gâtinais en Pithiverais
 Plan Climat - Atelier Rénovation

25/03/2021

NOM - Prénom	Structure	Signature
AMIARD Eric	Commune de Bromailles	
BEILLOT Éric	Ville de Pithiviers	
BERTHELOT Michel	Commune de Chambon-la-Forêt PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	Excusé
BEVIERE Monique	PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
BUGELLI Bruno	ADIL	
CHAMBRIN Michel	CCPNL / Commune Outarville	
CHANCLUD Dominique	Commune du Malesherbois	
CHARVIN Evelyne	Mairie de Dadonville	
COATGLAS Nathalie	PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
CRISSA Olivier	Mairie d'Orville	
DANIELE Giorgio	Rendez-vous la Terre	Excusé
DUFOUR Christian	Commune de Grangermont	
GHESEQUIERE Gwenaëlle	PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
GIRARD Jean-Paul	Mairie du Malesherbois	
GUERINET Patrick	Commune de Givraines PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
HERBLOT Marie-Claude <i>Guaschaber Philippe</i>	Commune de Puiseaux <i>Adjoint</i>	
HUMBERT Christian	CCI 45	
LAUNAY Xavier	LOGEM LOIRET	
LEGENDRE Joël	Commune de Desmots	
LHEUREUX Anne	GRDF	
LUCHE Jean-François	CCPG	
PERDEREAU Joël	Soufflet	
PIERQUIN José	Commune de Thignonville	Excusé
REYT Astrid	Région Centre-Val de Loire	Excusée
RIVault Corinne	CCPG	



Pays Beauce Gâtinais en Pithiverais
Plan Climat - Atelier Rénovation

25/03/2021

NOM - Prénom	Structure	Signature
RIVIERE William	Mairie de la Neuville-sur-Essonne	
ROUSSEAU Pierre	Commune de Chaussy PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
SOUILAH Mohammed	Ville de Pithiviers	
STROMBONI Thierry	Ville de Pithiviers	Excuse.
THOMAS Jean-Luc	Commune de Bromeilles	
VERMASSEN Guy	Commune de Briarres-sur-Essonne	
VOYER David	PETR Beauce Gâtinais en Pithiverais	
EUVRARD Didier	AUGERVILLE LA Riviere	
DEBON Olivier	Auger ville La Riviere	